



**Администрация городского округа город Кулебаки
Нижегородской области**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

25.02.2021 № 329

О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области и договоров об использовании земельных участков без предоставления

В соответствии со ст.615, 616, 695 Гражданского кодекса РФ (часть вторая) от 26.01.1996г. № 14-ФЗ, с Инструкцией по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области, утверждённой распоряжением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области 12.01.2017 года № 1-р (в редакции распоряжения администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 26.02.2018г. №40-р), принимая во внимание постановление Правительства Нижегородской области от 30.11.2020 №966 «О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 2 апреля 2020 г. №259», руководствуясь Уставом городского округа город Кулебаки Нижегородской области,

п о с т а н о в л я е т:

1. Провести следующие плановые документальные мероприятия по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального имущества городского округа город

Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области и договоров об использовании земельных участков без предоставления (далее - муниципальное имущество городского округа город Кулебаки Нижегородской области):

1.1. Произвести подготовку запросов о предоставлении необходимых сведений (информации) для выполнения плановых документальных мероприятий в следующие органы и организации:

- Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Нижегородской области;
- ресурсоснабжающие организации, согласно графику проведения плановых документальных мероприятий (с установлением максимального срока направления запросов о предоставлении необходимых сведений (информации), являющемуся приложением к настоящему Постановлению);
- в иные организации.

1.2. Составить акт с отражением в нем выявленных нарушений условий договора или их отсутствие и предложений по результатам систематизации полученных сведений (информации).

1.3. Подготовить и направить арендаторам, ссудополучателям, пользователям, Уведомления по результатам полученных сведений (информации) о необходимости исполнения обязанностей, предусмотренных договорами.

2. Утвердить график проведения плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области и договоров об использовании земельных участков без предоставления.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области разместить настоящее Постановление на официальном интернет-сайте городского округа город Кулебаки <http://кулебаки-округ.рф> в разделе КУМИ.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области (А.В. Борисова).

Глава местного самоуправления

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 5D349F924C0540287AE7F9DCBE54291A645F96EF
Кому выдан: СЕРГЕЕВ ВИКТОР ВЯЧЕСЛАВОВИЧ
Действителен: с 19.11.2020 до 19.02.2022

В.В. Сергеев

УТВЕРЖДЕН
 постановлением
 администрации городского округа
 город Кулебаки

График проведения плановых документальных мероприятий
 (с установлением максимального срока направления запросов о предоставлении необходимых сведений (информации))

№/ № п/п	Арендатор (ссудополучатель)	Адрес арендуемого (переданного в безвозмездное пользование) муниципального имущества	Реквизиты договора аренды (безвозмездного пользования)	Цель проведения подготовки запросов	Сроки подготовки запросов о предоставлении и необходимых сведений (информации)
Объекты недвижимости					
1	УПФР по городскому округу город Кулебаки Нижегородской области	Нижегородская обл., г. Кулебаки, пл. Ленина, д.14 (часть нежилого 2-х этажного здания - встроенные нежилые помещения, площадью 643,4 кв.м., находящиеся на 1 -ом и 2- ом этажах)	2 /(07-15/33) от 07.09.2009г.	соблюдение условий договоров аренды (безвозмездного пользования) муниципального имущества	март-апрель 2021г.
2	Государственное казенное учреждение Нижегородской области «Управление социальной защиты населения городского округа город Кулебаки»	Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Воровского, д.48 (часть нежилого помещения №002, площадью 262,2 кв.м.)	К5-08-02 от 31.08.2011г.		
3	Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Нижегородской области (Нижегородстат)	Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул.Воровского, д.48 (часть нежилого помещения №002, площадью 26,8 кв.м.)	К5-12-01 от 02.12.2010г.		
4	Управление по обеспечению деятельности мировых судей, адвокатуры и нотариата Нижегородской области	Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Воровского, д.48 (нежилое помещение №001, площадью 378,3 кв.м.)	К5-04-02 от 02.04.2009г.		

5	Автономная некоммерческая организация «Кулебакский центр поддержки предпринимательства»	Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Бутова, д.120 (нежилое помещение №04, площадью 163,8 кв.м., находящееся на 1 -ом этаже нежилого 2-х этажного здания)	К5-07-01 от 01.07.2019г.		
6	Федеральное казенное учреждение "Уголовно-исполнительная инспекция Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Нижегородской области"	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Ульянова, д. 28а (нежилое помещение 003, площадью 55,6 кв.м., находящееся на 1-ом этаже 5-ти этажного жилого дома,)	№К5-07-01/105 от 27.07.2018г. (от 03.09.2018г.)		
7	Местная религиозная организация «Православный Приход церкви во имя Святителя Николая г. Кулебаки Нижегородской области»	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Ульянова, д. 28а (нежилое помещение 002, площадью 97,3 кв.м., находящееся на 1-ом этаже 5-ти этажного жилого дома)	К5-10-01 от 01.10.2014г.		
8	Нижегородское региональное отделение Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Воровского, д.48 (часть нежилого здания, комната №20, площадью 20,7 кв.м.)	К5-02-02 от 28.02.2018г.		
9	Нижегородское отделение Политической партии ЛДПР – Либерально – демократической партии России	Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Воровского, д.49 а (нежилое помещение №005, площадью 22,1 кв.м., находящееся на первом этаже жилого пятиэтажного дома)	К5-10-01 от 10.10.2017г.		
10	ГБУЗ НО «Кулебакская центральная больница»	Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Ст. Разина, д.112/1 (нежилое здание, площадью 117,1 кв. м.)	К5-10-01 от 30.10.2018г.		

Земельные участки					
№/№ п/п	Арендатор	Адрес арендуемых земельных участков	Реквизиты договора аренды	Цель проведения подготовки запросов	Сроки проведения обследования
1	Муниципальное предприятие городского округа г. Кулебаки «Райводоканал»	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Песочная, (водоносная станция №1)	№18 от 27.08.2002 г.	соблюдение условий договоров аренды земельных участков	март- апрель 2021 года
2	Муниципальное предприятие городского округа г. Кулебаки «Райводоканал»	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Труда, (водоносная станция №2)	№19 от 27.08.2002 г.		
3	Муниципальное предприятие городского округа г. Кулебаки «Райводоканал»	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Степана Разина, (водоносная станция №3)	№20 от 27.08.2002 г.		
4	Муниципальное предприятие городского округа г. Кулебаки «Райводоканал»	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Адмирала Макарова, (водоносная станция №4)	№21 от 27.08.2002 г.		
5	Муниципальное предприятие городского округа г. Кулебаки «Райводоканал»	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Суворова, (водоносная станция №5)	№22 от 27.08.2002 г.		
6	Муниципальное предприятие городского округа г. Кулебаки «Райводоканал»	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, (водоносная станция №6)	№23 от 27.08.2002 г.		
7	Муниципальное предприятие городского округа г. Кулебаки «Райводоканал»	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Бутова, (водоносная станция №7)	№24 от 27.08.2002 г.		

8	Муниципальное предприятие городского округа г. Кулебаки «Райводоканал»	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, (водоносная станция №8)	№25 от 27.08.2002 г.		
9	Муниципальное предприятие городского округа г. Кулебаки «Райводоканал»	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Лесная, (водоносная станция №9)	№26 от 27.08.2002 г.		
10	Муниципальное предприятие городского округа г. Кулебаки «Райводоканал»	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Гогрес, (водоносная станция №10)	№27 от 27.08.2002 г.		
11	Муниципальное предприятие городского округа г. Кулебаки «Райводоканал»	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Бутова, (водоносная станция №11)	№28 от 27.08.2002 г.		
12	Муниципальное предприятие городского округа г. Кулебаки «Райводоканал»	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, №57-А/1	№К1-05-15/13 от 23.05.2013 г.		
13	Муниципальное предприятие городского округа г. Кулебаки «Райводоканал»	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, №59/1	№229/В от 01.10.2004г.		

Земли (земельные участки)					
№/№ п/п	Пользователи земель (земельных участков)	Адрес используемых земель (земельных участков)	Реквизиты договора о размещении объекта без предоставления земельного участка	Цель проведения подготовки запросов	Сроки проведения обследования
1	Публичное акционерное общество «Сбербанк России»	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д.49а	№К4-03-06/19 от 27.03.2019г.	соблюдение условий договоров	март - апрель 2021 года
2	Специализированное муниципальное унитарное предприятие городского округа город Кулебаки «Ритуальные услуги»	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Ульянова, д.14	№ К4-05-05/16 от 25.05.2016г.	использования земель (земельных участков)	